



OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
TURININA ULICA 3, 10020 ZAGREB - NOVI ZAGREB
Broj Z-1968/2021/823
NOVI ZAGREB, 14.05.2021

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-1968/2021/823 od 14.05.2021, sud je sastavio

NACRT ZK ULOŠKA

Čestice iz Zapisnika, upisat će se u preoblikovanu zemljišnu knjigu

Zemljišnoknjižni uložak: 823

K.o. JAKUŠEVEC NOVI

A

POPISNI LIST						Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe				
1.	787/2	HAVIDIĆEVA ULICA	ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28,ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A,ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B			4 98	11 53
			DVORIŠTE			6 55	

A

DRUGI ODJELJAK

Rbr	Opis upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 28.02.2012. broj Z-11648/12 Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za zgradu mješovite uporabe br. 28, 28a i 28b Havidićeva ulica na kčbr. 787/2 priloženo uvjerenje za uporabu Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa:361-05/08-04/0202 ur.br.251-13-22/106-08-4 od 24.travnja 2008.g., koje je uloženo u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-12955/09.	ZABILJEŽBA

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer
1	ETAŽA: 0.74/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28, površine 12,60 čm oznake G1 (u planu označeno crvenom bojom) 1 PANELLA DARIO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava	04375667478	1/1

- vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2 ETAŽA: 1.08/100
1. Garaža u podrumu ulaza br. 28 površine 14,23 čm, oznake G2 (u planu označeno žutom bojom)
1 CVETKOVSKI IVANA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 43 87301037671 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 3 ETAŽA: 0.74/100
1. Garaža u podrumu ulaza br. 28 površine 12,75 čm, oznake G3 (u planu označeno zelenom bojom)
1 BISTROVIĆ BARBARA, ZAGREB, ULICA SV. MATEJA 80 00491195941 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 4 ETAŽA: 0.17/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28, površine 2,85 čm, oznake SP1 (u planu označeno crvenom bojom)
1 CVETKOVSKI IVANA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 43 87301037671 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 5 ETAŽA: 0.17/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28, površine 2,09 čm, oznake SP2 (u planu označeno žutom bojom)
1 VARLAJ ŽELJKA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 03821394834 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 6 ETAŽA: 0.17/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28, površine 2,10 čm, oznake SP3 (u planu označeno zelenom bojom)
1 KAKARIGI DRAGO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 24060015756 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 7 ETAŽA: 0.08/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28, površine 1,43 čm, oznake SP4 (u planu označeno svijetloplavom bojom)
1 LUKINIĆ DUBRAVKA, KARLOVAC, LUŠČIĆ 8C 30181433088 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 8 ETAŽA: 0.17/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28, površine 3,00 čm, oznake SP5 (u planu označeno svijetloplavom bojom)
1 ODAK PETAR, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 12835666287 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 9 ETAŽA: 4.34/100
1. Poslovni prostor u prizemlju ulaza br. 28, površine 74,39 čm, oznake PP1 (u planu označeno crvenom bojom)
1 BISTROVIĆ BARBARA, ZAGREB, ULICA SV. MATEJA 80 00491195941 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 10 ETAŽA: 1.86/100
1. Dvosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28, površine 32,25 čm, oznake S2 (u planu označeno žutom bojom)
1 KAKARIGI DRAGO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 24060015756 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 11 ETAŽA: 2.39/100
1. Dvosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28, površine 41,37 čm, oznake S3 (u planu označeno zelenom bojom)
1 VARLAJ ŽELJKA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 03821394834 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 12 ETAŽA: 2.06/100

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer
12	1. Dvosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28, površine 35,72 čm oznake S4 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) ETAŽA: 2.06/100 1 CVETKOVSKI IVANA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 43 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	87301037671	1/1
13	1. Dvosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28, površine 25,21 čm oznake S5 (u planu označeno crvenom bojom) ETAŽA: 1.46/100 1 LUKINIĆ DUBRAVKA, KARLOVAC, LUŠČIĆ 8C 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	30181433088	1/1
14	1. Dvosobni stan na II (drugom) katu ulaza br. 28, površine 42,46 čm oznake S7 (u planu označeno zelenom bojom) ETAŽA: 2.39/100 1 BISTROVIĆ BARBARA, ZAGREB, ULICA SV. MATEJA 80 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	00491195941	1/1
15	1. Dvosobni stan na II (drugom) katu ulaza br. 28, površine 36,81 čm oznake S8 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) ETAŽA: 2.06/100 1 BISTROVIĆ BARBARA, ZAGREB, ULICA SV. MATEJA 80 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	00491195941	1/1
16	1. Dvosobni stan na II (drugom) katu ulaza br. 28, površine 25,21 čm oznake S9 (u planu označeno crvenom bojom) ETAŽA: 1.46/100 1 GRAŠOVEC FRAN, SESVETE, SELČINSKA ULICA 19 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019	13587671469	1/1
17	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13 22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/a, površine 12,90 čm, oznake G1 (u planu označeno crvenom bojom) ETAŽA: 0.8/100 1 MRVELJ JOSIP, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 55 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019	79993839505	1/1
18	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13 22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/a, površine 12,90 čm, oznake G2 (u planu označeno žutom bojom) ETAŽA: 0.85/100 1 FILIĆ-VULIN BLAŽENKA, ZAGREB 10000, ULICA STJEPANA PODHORSKOG 32 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	30276057105	1/1

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer
18	2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13 22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019		
19	ETAŽA: 0.85/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/a, površine 12,90 čm, oznake G3 (u planu označeno zelenom bojom) 1 POTO BRANKO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 34 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13 22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019	51040634493	1/1
20	ETAŽA: 0.85/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/a, površine 12,94 čm, oznake G4 (u planu označeno zelenom bojom) 1 SUKNJAIĆ SLAVEN, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	35348875496	1/1
21	ETAŽA: 0.2/100 1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 3,28 čm, oznake SP1 (u planu označeno crvenom bojom) 1 BRČINA KRISTINA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	82758655065	1/1
22	ETAŽA: 0.2/100 1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 3,28 čm, oznake SP2 (u planu označeno žutom bojom) 1 BARIČEVIĆ JELENA, ZAGREB, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 9 B 2 BARIČEVIĆ BORIS, ZAGREB, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 9B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	95003382842 28480656597	1/2 1/2
23	ETAŽA: 0.15/100 1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 2,43 čm, oznake SP3 (u planu označeno zelenom bojom) 1 PANELLA DARIO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	04375667478	1/1
24	ETAŽA: 0.15/100 1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 2,49 čm, oznake SP4 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) 1 PANELLA DARIO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	04375667478	1/1
25	ETAŽA: 0.16/100 1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 2,66 čm, oznake SP5 (u planu označeno crvenom bojom) 1 GRGIĆ ANDREJ, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 2 GRGIĆ KATIA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava	39505002397 57405405681	1/2 1/2

vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 25 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13
22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

- 26 ETAŽA: 0.16/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 2,66 čm, oznake SP6 (u planu označeno
žutom bojom) 16304916108 1/1

1 HULJ GORDAN, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 27 ETAŽA: 0.19/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 3,12 čm, oznake SP7 (u planu označeno
zelenom bojom) 19001613621 1/1

1 OPTIMA PROIZVODNJA D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, VINEC 8

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13
22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 31.12.2019.g. pod brojem Z-30720/2019

- 28 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU POSL.BR. 89
ST-2817/17-30 20.12.2019, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine
ETAŽA: 0.19/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/a, površine 2,38 čm, oznake SP8 (u planu označeno
svijetlo plavom bojom) 60676772657 1/2
56766387767 1/2

1 JELINIĆ DANIJEL, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A

2 ČIZMIN JELINIĆ ANA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 29 ETAŽA: 3.98/100

1. Trosobni stan u prizemlju ulaza br. 28/a, površine 64,59 čm, oznake S1 (u planu
označeno crvenom bojom) 04375667478 1/1

1 PANELLA DARIO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

- 30 ETAŽA: 3.6/100

1. Trosobni stan u prizemlju ulaza br. 28/a, površine 58,37 čm, oznake S2 (u planu
označeno žutom bojom) 30276057105 1/1

1 FILIĆ-VULIN BLAŽENKA, ZAGREB 10000, ULICA STJEPANA
PODHORSKOG 32

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13
22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

- 31 ETAŽA: 1.51/100

1. Dvoipolsobni stan na 1 (prvom) katu ulaza br. 28/a, površine 24,55 čm, oznake S3 (u
planu označeno zelenom bojom)

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer
31	ETAŽA: 1.51/100 1 RANKOVIĆ BORIS, ZAGREB, ALEJA BLAŽA JURIŠIĆA 55 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	68873391261	1/1
32	ETAŽA: 2.2/100 1. Trosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28/a, površine 35,63 čm, oznake S4 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) 1 HULJ GORDAN, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	16304916108	1/1
33	ETAŽA: 3.57/100 1. Trosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28/a, površine 57,91 čm, oznake S5 (u planu označeno crvenom bojom) 1 GRGIĆ ANDREJ, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 2 GRGIĆ KATIA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	39505002397 57405405681	1/2 1/2
34	ETAŽA: 1.7/100 1. Dvoipol sobni stan na II (drugom) katu ulaza br. 28/a, površine 27,51 čm, oznake S6 (u planu označeno žutom bojom) 1 BRČINA KRISTINA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	82758655065	1/1
35	ETAŽA: 2.2/100 1. Dvoipol sobni stan na II (drugom) katu ulaza br. 28/a, površine 35,63 čm, oznake S7 (u planu označeno zelenom bojom) 1 ILIČIĆ MARA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	31570143594	1/1
36	ETAŽA: 3.19/100 1. Trosobni stan u potkrovlju ulaza br. 28/a, površine 51,78 čm, oznake S9 (u planu označeno crvenom bojom) 1 SUKNJAIĆ SLAVEN, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	35348875496	1/1
37	ETAŽA: 3.19/100 1. Trosobni stan u potkrovlju ulaza br. 28/a, površine 40,85 čm, oznake S10 (u planu označeno žutom bojom) 1 JELINIĆ DANIJEL, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 2 ČIZMIN JELINIĆ ANA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	60676772657 56766387767	1/2 1/2
38	ETAŽA: 0.79/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/b, površine 12,90 čm, oznake G1 (u planu označeno crvenom bojom) 1 BABIĆ DAVID, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 51 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	33981883351	1/1
39	ETAŽA: 0.79/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/b, površine 12,90 čm, oznake G2 (u planu označeno žutom bojom) 1 GALIĆ DINKO, PLITVICA SELO, PLITVIČKA JEZERA, PLITVICA SELO 31 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	38372395571	1/1
40	ETAŽA: 0.79/100 1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/b, površine 12,90 čm, oznake G3 (u planu označeno		

zelenom bojom)

1 ŠIMUNOVIĆ TEREZA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28C

60112808867 1/2

2 ŠIMUNOVIĆ MATO, ZAGREB, ULICA EDE MURTIĆA 2B

86767976691 1/2

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

41 ETAŽA: 0.79/100

1. Garaža u podrumu ulaza br. 28/b, površine 12,90 čm, oznake G4 (u planu označeno zelenom bojom)

19001613621 1/1

1 OPTIMA PROIZVODNJA D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, VINEC 8

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13

22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

42 ETAŽA: 0.15/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/b, površine 2,43 čm, oznake SP3 (u planu označeno zelenom bojom)

31570143594 1/1

1 ILIČIĆ MARA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

43 ETAŽA: 0.15/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/b, površine 2,49 čm, oznake SP4 (u planu označeno svijetlo plavom bojom)

34309893684 1/1

1 HALPET D.O.O., ZAGREB, ULICA JANKA RAKUŠE 1

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

44 ETAŽA: 0.16/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/b, površine 2,66 čm, oznake SP5 (u planu označeno crvenom bojom)

19001613621 1/1

1 OPTIMA PROIZVODNJA D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, VINEC 8

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13

22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 31.12.2019.g. pod brojem Z-30720/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU POSL.BR. 89 ST-2817/17-30 20.12.2019, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine

45 ETAŽA: 0.16/100

1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/b, površine 2,66 čm, oznake SP6 (u planu označeno žutom bojom)

19001613621 1/1

1 OPTIMA PROIZVODNJA D.O.O. U STEČAJU, ZAGREB, VINEC 8

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.03.2019.g. pod brojem Z-4549/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-2817/17-13

22.02.2019, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 22.02.2019

3.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Zaprimljeno 31.12.2019.g. pod brojem Z-30720/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU POSL.BR. 89
ST-2817/17-30 20.12.2019, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine

- 46 ETAŽA: 3.94/100
1. Trosobni stan u prizemlju ulaza br. 28/b, površine 64,59 čm, oznake S1 (u planu označeno crvenom bojom)
1 ŠKREBLIN LIDIJA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 08098921792 1/2
2 ŠKREBLIN ROBERT, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 67703487116 1/2
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 47 ETAŽA: 2.18/100
1. Dvoipolsobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28/b, površine 35,63 čm, oznake S4 (u planu označeno svijetlo plavom bojom)
1 TELAROVIĆ IRMA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 20475867934 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 48 ETAŽA: 3.54/100
1. Trosobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28/b, površine 57,91 čm, oznake S5 (u planu označeno crvenom bojom)
1 MOKROVIĆ MARKO, BIJELA GORICA, Marija Gorica, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 20 57378619005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 49 ETAŽA: 6.36/100
1. Trosobni stan potkrovlju ulaza br. 28/b, površine 104,20 čm, oznake S9 (u planu označeno crvenom bojom)
1 SUKNJAIĆ TANJA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 55973830559 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 50 ETAŽA: 1.84/100
1. Dvoipolsobni stan na I (prvom) katu ulaza br. 28/b, površine 30,16 čm, oznake S3 (u planu označeno zelenom bojom)
1 BUBICA DŽEMIL, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 78543519156 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 51 ETAŽA: 0.2/100
1. Spremište u podrumu ulaza br. 28/b, površine 3,28 čm oznake SP2 (u planu označeno zelenom bojom)
1 BUBICA DŽEMIL, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 78543519156 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 52 ETAŽA: 1.86/100
1. Dvosobni stan na II (drugom) katu, ulaz br. 28, površine 32,25 čm, oznake S6 (u planu označeno žutom bojom)
1 ODAK PETAR, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 12835666287 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 53 ETAŽA: 3.55/100
1. Trosobni stan u prizemlju, ulaz br. 28/b, površine 58,12 čm, oznake S2 (u planu označeno žutom bojom)
1 PIVIĆ TOMO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B 34899112660 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 54 ETAŽA: 3.57/100
1. Trosobni stan u II (drugom) katu, ulaz br. 28/a, površine 57,91 čm, oznake S8 (u planu označeno svijetlo plavom bojom)
1 MAŠIĆ MARTINA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28A 48767921341 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 55 ETAŽA: 2.81/100
1. Dvosobni stan u prizemlju, ulaz br. 28, površine 45,53 čm, oznake S1 (u planu

- označeno crvenom bojom)
- 1 KOLAR ANTONIO, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28 05994731036 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 56 ETAŽA: 3.1/100
1. Dvosobni stan u potkrovlju, ulaz br. 28, površine 53,71 čm, oznake S12 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) 32801479558 1/1
- 1 ZEC BRANKO, ZAGREB, ŽUMBERAČKA ULICA 6
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 06.05.2019.g. pod brojem Z-9975/2019
- PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA 09.02.2004 54063606336
1. PUZAK DENIS, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28
- 57 ETAŽA: 1.68/100
1. Dvoipol sobni stan na II (drugom) katu, ulaz br. 28/b, površine 27,51 čm, oznake S6 (u planu označeno žutom bojom) 84397330263 1/1
- 1 VRBAN VERA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 58 ETAŽA: 0.2/100
1. Spremište u podrumu, ulaz br. 28/b, površine 3,28 čm, oznake SP1 (u planu označeno crvenom bojom) 84397330263 1/1
- 1 VRBAN VERA, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 59 ETAŽA: 1.63/100
1. Dvosobni stan u potkrovlju, ulaz br. 28, površine 28,32 čm, oznake S10 (u planu označeno žutom bojom) 43416959385 1/1
- 1 KR PAN ANTE, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 60 ETAŽA: 2.46/100
1. Dvosobni stan u potkrovlju, ulaz br. 28, površine 42,56 čm, oznake S11 (u planu označeno zelenom bojom) 43416959385 1/1
- 1 KR PAN ANTE, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 61 ETAŽA: 0.19/100
1. Spremište u podrumu, ulaz br. 28/b, površine 3,12 čm, oznake SP7 (u planu označeno zelenom bojom) 73050261105 1/1
- 1 KNEZ IVANKA, DRNIŠ, ULICA SERDARA NAKIĆA-VOJNOVIĆA 40
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 62 ETAŽA: 2.18/100
1. Dvoipol sobni stan na II (drugom) katu, ulaz br. 28/b, površine 35,63 čm, oznake S7 (u planu označeno zelenom bojom) 73050261105 1/1
- 1 KNEZ IVANKA, DRNIŠ, ULICA SERDARA NAKIĆA-VOJNOVIĆA 40
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 63 ETAŽA: 3.51/100
1. Trosobni stan na II (drugom) katu, ulaz br. 28/b, površine 57,55 čm, oznake S8 (u planu označeno svijetlo plavom bojom) 10895257381 1/1
- 1 MATOŠEVIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 03.08.2020.g. pod brojem Z-16001/2020

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI UTVRĐENJA BRAČNE

STEČEVINE POSL.BR. POB-216/20 OD 30.07.2020. ZAPRIMLJENA
KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU U ZAGREBU DANA
03.08.2020, tužiteljice Matošević Marice, OIB: 14521972948, iz Ulica sv.
Roka 30, Zagreb radi utvrđenja bračne stečevine

64 ETAŽA: 0.19/100

1. Spremište u podrumu, ulaz br. 28/b, površine 3,12 čm, oznake SP8 (u planu označeno
svijetlo plavom bojom)

1 MATOŠEVIĆ VJEKOSLAV, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 28B

1.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 uknjižuje se nositelj prava
vlasništva na nekretnine upisane u A.

2.1 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 03.08.2020.g. pod brojem Z-16001/2020

10895257381 1/1

ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI UTVRĐENJA BRAČNE
STEČEVINE POSL.BR. POB-216/20 OD 30.07.2020. ZAPRIMLJENA
KOD OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU U ZAGREBU DANA
03.08.2020, tužiteljice Matošević Marice, OIB: 14521972948, iz Ulica sv.
Roka 30, Zagreb radi utvrđenja bračne stečevine

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.07.2008. broj Z-43617/08 Temeljem ugovora o kreditu broj: 016-377/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 70.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu i ostale troškove, za korist: 1 ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877	70.000,00 EUR	ISTI KAO NA UDJELIMA BR. 4 I 12
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 4 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.07.2008. broj Z-43617/08 Temeljem ugovora o kreditu broj: 016-377/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 70.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu i ostale troškove, za korist: 1 ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877	70.000,00 EUR	ISTI KAO NA UDJELIMA BR. 2 I 12
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 05.09.2007. broj Z-56168/07 Na temelju solemniziranog ugovora o namjenskom kreditu br. 3210634286 od 27. kolovoza 2007. godine i dva uvjerenja o prebivalištu od 30. kolovoza 2007. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 114.850,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećoj na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,30 %, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijecu po promjenjivoj stopi utvrđenoj odlukom o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, sve naknade i troškove sukladno odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te odluke, za korist:	114.850,00 CHF	ISTO KAO NA E-11
1.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5	61.919,67 EUR	

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2016.g. pod brojem Z-3937/2016

Prvenstveni red upisa: Z-56168/2007

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK UGOVORU O KREDITU BR. 3210634286/2016 07.01.2016, PUNOMOĆ 1802/15 ČIJI SE OVJERENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM SPISU POSL.BR. SU-946/15 16.11.2015, PUNOMOĆ 1819/15 ČIJI SE OVJERENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM SPISU POSL.BR. SU-946/15 15.11.2015, SOLEMNIZIRANI UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU BR. 3210634286 OD 27. KOLOVOZA 2007. GODINE I DVA UVJERENJA O PREBIVALIŠTU OD 30. KOLOVOZA 2007. GODINE, ULOŽEN U ZBIRKU ISPRAVA POD POSL.BR. Z-56168/07, prijenosom neizbrisane hipoteke upisane pod posl.br. Z-56168/07 s istim redom prvenstva kao i ta neizbrisana hipoteka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 61.919,67 EUR (slovima: šezdesetjednatisučetstodevetnaest eura i šezdesetsedam centi), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist:

- 1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.12.2018.g. pod brojem Z-25928/2018

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 06.07.2018, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03. 07. 2018. ČIJI SE IZVORNIK NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-20556/2018, upisanog pod posl.br. Z-56168/07 u iznosu od 114.850,00 CHF s imena nositelja tog prava Zagrebačke banke d.d., Paromlinska br. 2, Zagreb, na sada:
1 B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41
OIB: 57509775367

- 1.4 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 5
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.12.2018.g. pod brojem Z-25928/2018

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 06.07.2018, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03. 07. 2018. ČIJI SE IZVORNIK NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-20556/2018, upisanog pod posl.br. Z-3937/2016 u prvenstvenom redu upisa pod posl.br. Z-56168/07 u iznosu od 61.919,67 EUR s imena nositelja tog prava Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, na sada:
1 B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41
OIB: 57509775367

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 11
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 05.09.2007. broj Z-56168/07
Na temelju solemniziranog ugovora o namjenskom kreditu br. 3210634286 od 27. kolovoza 2007. godine i dva uvjerenja o prebivalištu od 30. kolovoza 2007. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 114.850,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećoj na dan dospijeća tražbine, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,30 %, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj odlukom o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, sve naknade i troškove sukladno odluci o tarifi

114.850,00 CHF ISTO KAO NA E-5

naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te odluke, za korist:

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 11

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 19.02.2016.g. pod brojem Z-3937/2016

61.919,67 EUR

Prvenstveni red upisa: Z-56168/2007

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK UGOVORU O KREDITU BR. 3210634286/2016 07.01.2016, PUNOMOĆ 1802/15 ČIJI SE OVJERENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM SPISU POSL.BR. SU-946/15 16.11.2015, PUNOMOĆ 1819/15 ČIJI SE OVJERENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM SPISU POSL.BR. SU-946/15 15.11.2015, SOLEMNIZIRANI UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU BR. 3210634286 OD 27. KOLOVOZA 2007. GODINE I DVA UVJERENJA O PREBIVALIŠTU OD 30. KOLOVOZA 2007. GODINE, ULOŽEN U ZBIRKU ISPRAVA POD POSL.BR. Z-56168/07, prijenosom neizbrisane hipoteke upisane pod posl.br. Z-56168/07 s istim redom prvenstva kao i ta neizbrisana hipoteka, radi osiguranja tražbine u iznosu od 61.919,67 EUR (slovima: šezdesetjednatisućeadevetstodevetnaest eura i šezdesetsedam centi), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist:

1.3 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 11

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.12.2018.g. pod brojem Z-25928/2018

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 06.07.2018, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03. 07. 2018. ČIJI SE IZVORNIK NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-20556/2018, upisanog pod posl.br. Z-56168/07 u iznosu od 114.850,00 CHF s imena nositelja tog prava Zagrebačke banke d.d., Paromlinska br. 2, Zagreb, na sada:

1 B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41
OIB: 57509775367

1.4 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 11

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.12.2018.g. pod brojem Z-25928/2018

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 06.07.2018, PUNOMOĆ BR. 875/18 OD 03. 07. 2018. ČIJI SE IZVORNIK NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-20556/2018, upisanog pod posl.br. Z-3937/2016 u prvenstvenom redu upisa pod posl.br. Z-56168/07 u iznosu od 61.919,67 EUR s imena nositelja tog prava Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, na sada:

1 B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41
OIB: 57509775367

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 11

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 09.11.2017.g. pod brojem Z-27445/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-2367/2017 08.11.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, iz Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom.

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 12

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 22.07.2008. broj Z-43617/08
Temeljem ugovora o kreditu broj: 016-377/2008 sa sporazumom o

70.000,00 EUR ISTI KAO NA
UDJELIMA BR. 214

osiguranju novčane tražbine od 21.07.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 70.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću kamatu i ostale troškove, za korist:

1 ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6
OIB: 14036333877

178.551,92 KN

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 17

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA,
POREZNA UPRAVA
OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 17

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

178.551,92 KN

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 18

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA,
POREZNA UPRAVA
OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 18

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

178.551,92 KN

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 19

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,
POREZNA UPRAVA

OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 19
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

50.000,00 EUR

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 22
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Primljeno: 22. rujna 2002. Z-20424/02
Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br. 101/02 od 20.09.2002.,
rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. T-00/6296/04, MBS:
080358524, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 50.000,00 EUR u
kunskoj protuvrijednosti uz redovne godišnje kamate, po godišnjoj
fiksnoj stopi od 7,49 %, te prema ostalim uvjetima ugovora, za korist:
1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

178.551,92 KN

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 25
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu
broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo
radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime
glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa
zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn
tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka
osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana
donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj
za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne
banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo
tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA,
POREZNA UPRAVA

OIB: 18683136487

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 25
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

ZABILJEŽBA

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 26
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.11.2019.g. pod brojem Z-25959/2019

459.000,00 HRK

- UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916777039 O
ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA
NEKRETNINI OD 05.STUDENOG 2019. SOLEMNIZIRAN KOD JB
BABIĆ MARINE, BROJ OV-6953/19 DANA 15.STUDENOG 2019.,
SPECIJALNA PUNOMOĆ 28.08.2019, PUNOMOĆ 28.10.2019, radi
osiguranja novčane tražbine u iznosu od 459.000,00 HRK
(slovima: četristo pedeset devet tisuća kuna) s načinom otplate u
mjesečnim anuitetima, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu,
eventualne zakonske zatezne kamate, koje se promjenjive te ostala
sporedna potraživanja sve sukladno Ugovoru o stambenom
potrošačkom kreditu na temelju Zakona o subvencioniranju stambenih
kredita broj: 9916777039 i Sporazumu br. 9916777039 o zasnivanju
založnog prava (hipoteke) na nekretnini, za korist:
1 HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA
ULICA 4

OIB: 87939104217

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

178.551,92 KN

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,
POREZNA UPRAVA
OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 27
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

223.000,00 HRK

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 28
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.03.2019.g. pod brojem Z-6242/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM
KREDITU 13.03.2019, PUNOMOĆ 1189/2018 05.11.2018,
PUNOMOĆ 1081/2018 11.10.2018, na iznos od 223.000,00 HRK
(slovima: dvjestodvadesettristisuć kuna), uvećano za sve ugovorene
kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

- 1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

178.551,92 KN

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 30
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA,
POREZNA UPRAVA
OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA

- 1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 30
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14
Zabilježuje se ovršivost tražbine.

459.000,00 HRK

- 1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 32
Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.11.2019.g. pod brojem Z-25959/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916777039 O
ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA
NEKRETNINI OD 05.STUDENOG 2019. SOLEMNIZIRAN KOD JB
BABIĆ MARINE, BROJ OV-6953/19 DANA 15.STUDENOG 2019.,
SPECIJALNA PUNOMOĆ 28.08.2019, PUNOMOĆ 28.10.2019, radi
osiguranja novčane tražbine u iznosu od 459.000,00 HRK
(slovima:četristo pedeset devet tisuća kuna) s načinom otplate u

mjesečnim anuitetima, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje se promjenjive te ostala sporedna potraživanja sve sukladno Ugovoru o stambenom potrošačkom kreditu na temelju Zakona o subvencioniranju stambenih kredita broj:9916777039 i Sporazumu br.9916777039 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini, za korist:

1 HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA ULICA 4

OIB: 87939104217

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 33

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 15.03.2018.g. pod brojem Z-5538/2018

419.900,00 HRK

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3258243192 OD 28. VELJAČE 2018. SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU VRBA JASMINKI, POD BR. OV-3763/2018 OD 14. OŽUJKA 2018., PUNOMOĆ BR. 913/2017 OD 06. STUDENOG 2017. ČIJI SE OVJEROVLJENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM PREDMETU 39SU-848/17 OD 29. STUDENOG 2017. 06.11.2017, PUNOMOĆ BR. 360/2017 OD 12. SVIBNJA 2017. ČIJI SE OVJEROVLJENI PRESLIK NALAZI U OVOSUDNOM PREDMETU 39SU-410/17 OD 17. SVIBNJA 2017. 12.05.2017, za iznos od 419.900,00 HRK (slovima:

četiristodevetnaeststisućadevetstokunainulalipa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 37

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 21.03.2019.g. pod brojem Z-6242/2019

223.000,00 HRK

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 13.03.2019, PUNOMOĆ 1189/2018 05.11.2018, PUNOMOĆ 1081/2018 11.10.2018, na iznos od 223.000,00 HRK (slovima: dvjestodvadesettristisuće kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 41

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

178.551,92 KN

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

OIB: 18683136487

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 41

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14

Zabilježuje se ovršivost tražbine.

ZABILJEŽBA

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 44 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA OIB: 18683136487	178.551,92 KN	
1.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 44 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 45 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-2168/14 od 26. kolovoza 2014. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.551,92 kn (i to na ime glavnice iznos od 105.752,80 kn i kamata iznos od 72.799,12 kn) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 105.752,80 kn tekućom od 18. veljače 2013. pa do isplate kao i troškova postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, a sve po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA OIB: 18683136487	178.551,92 KN	
1.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 45 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.09.2014. broj Z-35896/14 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 46 Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.10.2018.g. pod brojem Z-20745/2018	86.000,00 EUR	

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 29.09.2018, PUNOMOĆ - DEPONIRANA POD 39SU-623/2018, u iznosu 86.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim nakandama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 84 mjeseca fiksna i iznosi 2,98% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi

2,79 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Sporazuma iznosi 3,40% godišnje, promjenjivo za korist:

1 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50

OIB: 02535697732

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 48

438.750,00 HRK

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 08.11.2017.g. pod brojem Z-27285/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, na temelju Ugovora o kreditu od 25.listopada 2017. godine broj 5115259502 solemniziran po Javnom bilježniku Sanji Barbarić iz Zagreba dana 7.studenog 2017. godine pod posl.br.OV-17054/17, Punomoći od 17.srpnja 2017. godine (deponirane na ovome sudu pod posl.br. 39 Su-564/17),uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 438.750,00 HRK (slovima: četristridasetosamtisućasedamstopeideset HRK), uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospijeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:

1 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A

OIB: 23057039320

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 49

125.000,00 CHF

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 16.06.2006. broj Z-42426/06

Temeljem ugovora o namjenskom kreditu br.3206829168/06 od 08. lipnja 2006. godine, solemniziranog kod jav. bilj. Alemke Gajski pod br. OU-887/2006 dana 14. lipnja 2006. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnini z.k. vlasnika Optima proizvodnje d.o.o., a radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od CHF 125.000,00 u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospijeća tražbine, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,50%, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, te ostalih uvjeta iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 49

68.910,48 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Zaprimljeno 30.06.2016.g. pod brojem Z-15030/2016

Prvenstveni red upisa: Z-42426/2006

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK UGOVORU O KREDITU BR.3206829168/2016-1 OD 19.SIJEČNJA 2016.G. JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-344/2016, PUNOMOĆ BR.1957/2015 ULOŽENA POD SU-846/15 16.11.2015, PUNOMOĆ BR.1360/2015 ULOŽENE POD Z-25466/15 08.09.2015, UGOVOR O KREDITU ULOŽEN POD Z-42426/06 08.06.2006, i to prijenosom neizbrisane hipoteke upisane pod posl.br.Z-42426/06 i s istim redom prvenstva pod kojim je upisana ta neizbrisana hipoteka i to radi osiguranja tražbine u iznosu od 68.910,48 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i svih ostalih uvjeta iz Dodatka ugovoru, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA

JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 50

47.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Zaprimljeno 21.09.2010. broj Z-44849/10

Temeljem Ugovora o kreditu broj 5105123355 od 15. rujna 2010.

javnobilježnički solemniziran broj OV-2688/10, uknjižuje se založno

pravo za iznos od EUR 47.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po

srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika

garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno

zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i

troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:

1 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI

TRG 3A

OIB: 23057039320

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 51

47.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Zaprimljeno 21.09.2010. broj Z-44849/10

Temeljem Ugovora o kreditu broj 5105123355 od 15. rujna 2010.

javnobilježnički solemniziran broj OV-2688/10, uknjižuje se založno

pravo za iznos od EUR 47.000,00 u kunskoj protuvrijednosti po

srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika

garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno

zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i

troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:

1 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI

TRG 3A

OIB: 23057039320

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 54

30.000,00 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Primljeno: 03. prosinca 2003. Z-28659/03

Temeljem javnobilježnički solemniziranog ugovora o kreditu br. 24/03

od 01.12.2003. (br. OU-745/03) javni bilježnik Glibota Milan,

uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 30.000,00 EUR u kunskoj

protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB važećem na dan

dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj

stopi od 6,99 % u trenutku sklapanja ugovora, te ostale kamate,

naknade i troškove u skladu s ugovorom, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA

JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

2.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 54

33.000,00 CHF

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Zaprimljeno 11.09.2007. broj Z-57280/07

Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj:3210756910 od 07.

rujna 2007. javnobilježnički solemniziran broj OV-12109/07 i

Uvjerenja o prebivalištu PU-Zagrebačke od 11. rujna 2007., uknjižuje

se založno pravo u iznosu kunske protuvrijednosti 33.000,00 CHF,

redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,50% u

trenutku sklapanja Ugovora i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA

JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

2.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 54

116.152,86 EUR

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:

Zaprimljeno 02.02.2016.g. pod brojem Z-2157/2016

Prvenstveni red upisa: Z-57280/2007

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ULOŽEN
U ZBIRKU ISPRAVA OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U

ZAGREBU POD POSL. BR. Z-57280/07 07.09.2007, DODATAK
DODATKA UGOVORU O KREDITU BR: 3210756910/01 BR.
RAČUNA: 7103800505 OD 18.01.2016., SOLEMNIZIRAN KOD
JAVNE BILJEŽNICE JASNE ŽITKO IZ ZAGREBA, M. AMRUŠA 7,
POD POSL. BR. OV-91/2016., DANA 19.01.2016. G 18.01.2016,
PUNOMOĆ DEPONIRANA U PREDSEDNIŠTVU OVOGA SUDA
POD POSL. BR. 39 SU-846/2015., prijenosom neizbrisane hipoteke
upisane pod br. Z- 57280/07 istim redom prvenstva pod kojim je
upisana ta neizbrisana hipoteka i to radi osiguranja tražbine u iznosu od
116.152,86 EUR (slovima: stošesnaeststisućastopedesetdva eura i
osamdesetšest centi) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem
tečaju HNB-e, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema
uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 56

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Primljeno: 09. veljače 2004. Z-4534/04

10.000,00 EUR

Na temelju Ugovora o kreditu broj: 3202730402/04 od 05. veljače
2004. solemniziranog po javnom bilježniku Parlov Ivanu podbr.
OU-63/2004 dana 09.02.2004., uknjižuje se pravo zalogu radi
osiguranja tražbine u iznosu od 10.000,00 EUR u kunskoj
protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB, važećem na dan
dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate, po godišnjoj promjenjivoj
stopi od 6,99 % (na dan sklapanja ugovora), te ostalim uvjetima u
skladu s ugovorom, u korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 59

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Primljeno: 27. rujna 2005. Z-32248/05

40.300,00 CHF

Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 21. rujna 2005.
solemniziranog po javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba
dana 27.09.2005. br. OU-1570/05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu
od 40.300,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem
tečaju HNB važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje
kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,50 % (na dan sklapanja
ugovora), interkalarne kamate postopi jednakoj redovnoj kamati po
dospijecu po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim
stopama Kreditora - vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja
tražbine, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate, ukoliko ista bude
viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknade za
usluge u poslovima koje obavlja Kreditor - vjerovnik i svim izmjenama
te Odluke, za korist:

1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA
JELAČIĆA 10

OIB: 92963223473

1.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 60

Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/823 prenosi se slijedeći upis:
Primljeno: 27. rujna 2005. Z-32248/05

40.300,00 CHF

Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 21. rujna 2005.
solemniziranog po javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba
dana 27.09.2005. br. OU-1570/05, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu
od 40.300,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem
tečaju HNB važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje
kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 4,50 % (na dan sklapanja
ugovora), interkalarne kamate postopi jednakoj redovnoj kamati po
dospijecu po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim
stopama Kreditora - vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja
tražbine, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate, ukoliko ista bude

viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknade za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor - vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist:

- 1 ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10
OIB: 92963223473

Ovlašteni ZK referent:
NOVAK SANJA